

EDITAL DE LEILÃO - SEBRAE/MT Nº 001/2022 - BENS MÓVEIS DIVERSOS OCIOSOS E OBSOLETOS
Leilão híbrido – presencial e on-line simultaneamente pelo site: www.kleiberjrleiloes.com.br

SEBRAE/MT - SERVIÇO DE APOIO ÀS MICRO E PEQUENAS EMPRESAS DO ESTADO DE MATO GROSSO, inscrito no CNPJ sob nº 03.534.450/0001-52, com sede na Avenida Hist. Rubens de Mendonça nº 3999 - Centro Político Administrativo, Cuiabá - MT, CEP 78050-904, neste ato denominado simplesmente Vendedor, torna público para conhecimento dos interessados, que realizará o presente público leilão para venda, pelo maior lance, os bens móveis diversos conforme relacionados no **Anexo I** deste Edital, sendo conduzido pelo **Leiloeiro Público Oficial Kleiber Leite Pereira Junior**, portador da Matrícula nº 031/2015/Jucemat, com escritório a Avenida São Sebastião nº 1.447, Galeria Leiloar, Sala 01, Bairro Goiabeiras em Cuiabá/MT.

Este leilão será presencial e on-line, simultaneamente, pelo site: www.kleiberjrleiloes.com.br

Dia do leilão: 23 de agosto de 2022 – 3ª feira – 09:00 horas

Local do leilão: Galeria Leiloar, Auditório Antônio & Lizandra – Av. São Sebastião nº 1.447, Goiabeiras, Cuiabá/MT.

- O Objeto do presente leilão são bens móveis diversos do patrimônio do Vendedor e realizar-se-á com fundamento no Regulamento de Licitações e Contratos do Sistema SEBRAE (Resolução CDN nº 391/2021), bem como pelas normas e condições estabelecidas neste Edital e demais legislações aplicáveis, sendo que os documentos expedidos pelo Leiloeiro Público Oficial são revestidos de Fé Pública para os seus devidos fins e efeitos.

- A habilitação e participação no leilão, de forma presencial ou on-line, implica no pleno conhecimento e na aceitação irrevogável e irretroatável das regras do presente leilão estabelecidas na legislação vigente e/ou dispostas neste Edital completo, ao qual todos se vinculam para os devidos fins e efeitos, não cabendo recursos de nenhuma espécie após a arrematação.

- A descrição física do(s) bem(ns) à venda, não é completa, nem técnica, prevalecendo no estado real em que se encontra no ato do leilão, assim como, as fotos disponíveis no site do leiloeiro, nos folder/panfletos, ou em qualquer meio de publicidade, são apenas e meramente ilustrativos e em nenhuma hipótese tem efeito vinculante. Edital completo, informações e outros detalhes poderão ser solicitados diretamente com o leiloeiro pelos telefones (65) 3028.1377 – 99289.8092. Site para consultas ao Edital, cadastro e lances: www.kleiberjrleiloes.com.br

- Os bens disponibilizados para o leilão, conforme Anexo I, se encontram depositados no Centro de Eventos do Pantanal – Avenida Bernardo Antônio de Oliveira Neto, s/n – Ribeirão do Lipa, Cuiabá/MT. Visitas e vistorias mediante a agendamento pelo telefone (65) 3318-1610 com o Sr. Sidney de Souza no período de 15 à 19/08/2022, das 09:00h às 11:00h e das 14:00 às 16:00 horas.

01 – CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO – habilitação, lances e pagamento.

1.1. DA HABILITAÇÃO GERAL E DA OFERTA DE LANCES ON-LINE:

a) Para participação on-line, será obrigatoriamente exigido do licitante, caução em dinheiro, no valor de **R\$ 1.000,00 (hum mil reais)**, a ser depositado na conta bancária do leiloeiro, que a informará no momento do cadastro. Depósito em envelope/caixa eletrônico, só será validado após confirmação em conta. Se o licitante arrematar, o valor depositado será abatido no preço ou na comissão do leiloeiro. Se nada arrematar, será devolvido após o leilão, em até 48 horas. Se o arrematante não pagar a compra no prazo estabelecido, a arrematação será anulada e o valor da caução será revertida em multa por inadimplência ao certame, sem prejuízo da aplicação das demais penalidades dispostas no Edital.

b) Poderão participar e oferecer lances no leilão os licitantes que se habilitarem na forma disciplinada por este Edital, tanto pessoas físicas ou jurídicas, portadoras dos originais de RG e CPF; se empresa, cópia do Contrato Social e cartão do CNPJ; e se representante, Procuração objetiva passada por Cartório (firma reconhecida), e se necessário, serão exigidos outros documentos.

Não podem arrematar no leilão todo e qualquer tipo de servidor do Vendedor, bem como, os prestadores de serviços e/ou contratados.

1.1.1. **PARTICIPAÇÃO PRESENCIAL** - a habilitação para participação de forma presencial no leilão poderá ser feita antes ou durante o mesmo, preenchendo uma Ficha Cadastral e recebendo um número de senha pessoal. A critério do leiloeiro esta formalidade poderá ser dispensada. Não serão habilitados licitantes com restrições cadastrais.

1.1.2. PARTICIPAÇÃO ON-LINE E DO PRAZO PARA CADASTRO E HABILITAÇÃO:

Para participar e oferecer lances on-line pela internet, os licitantes interessados deverão se cadastrar/habilitar no site do leiloeiro www.kleiberjrleiloes.com.br, janela “cadastrar para participar on-line” preenchendo todos os dados exigidos e clicando em “envio de documentos” para remeter os documentos de habilitação.

O prazo limite para cadastro/habilitação para participar on-line deste leilão, e realizar o depósito caução, será até às 17:00 (dezessete) horas do dia 22/08/2022 (segunda-feira), quando se encerra este procedimento.

1.1.2.1. Ao enviar a ficha cadastral preenchida e os documentos completos, e o comprovante do depósito caução para conferência na conta do leiloeiro, o licitante já receberá “login e senha”, entretanto, só será liberado e poderá acessar ao sistema e oferecer lances, após consulta nos órgãos de proteção ao crédito do cadastro, e sem restrições.

1.1.2.1.1. O licitante é o único responsável pela guarda, pelo sigilo e pela utilização dos dados necessários de acesso ao sistema, login, senha e lances, não sendo oponível, em nenhuma hipótese, a alegação de uso indevido.

1.1.2.2. Pessoas físicas ou jurídicas já cadastradas no sistema poderão ser dispensadas da habilitação para o presente leilão, mediante liberação pelo leiloeiro, porém, com depósito da caução.

1.1.2.3. Mesmo estando cadastrado/habilitado no site, será liberada a participação do licitante exclusivamente para o presente leilão, findo o qual, será bloqueado o acesso, sendo necessário novo pedido de liberação para participar de outros leilões.

1.1.2.4. Após a aprovação para participação on-line, os interessados já poderão registrar seus lances, renovando-os, se desejar, e no dia e horário do leilão estar conectado no site www.kleiberjrleiloes.com.br, para disputar simultaneamente com os demais lances.

1.1.2.5. Os lances oferecidos via on-line serão recebidos e apresentados simultaneamente junto com os lances obtidos presencialmente no local do leilão, cuja participação de forma eletrônica é considerada apenas como uma ferramenta facilitadora de ofertas, reconhecendo os licitantes habilitados que a eficiência de lances on-line no ato do leilão poderá sofrer interferências ou qualquer outra circunstância alheias a vontade do Comitente Vendedor e do leiloeiro, como: instabilidades de conexão da internet, fuga de sinal, falhas no funcionamento do sistema, incompatibilidade de software, lentidão, queda de energia, intempéries do tempo, linha telefônica, enfim, imprevisões gerais, e em ocorrendo, prevalecerá o maior lance oferecido de forma presencial e assim o bem será vendido.

1.1.2.5.1. O fechamento de lances serão precedidos, opcionalmente e a critério do leiloeiro, de chamadas “dou-lhe uma”, “dou-lhe duas”, “dou-lhe três”, ou apenas na batida do martelo declarando o vencedor ao final da contagem regressiva de 30 (trinta) segundos, tempo em que os lances on-line devem ser registrados e enviados pelo licitante virtual. Em ocorrendo a situação ou imprevisões descritas no parágrafo anterior, o leiloeiro aguardará no máximo 03 (três) minutos, findo os quais fará o fechamento do lote na batida do martelo pela melhor oferta presencial, sendo que persistindo o problema, o leilão prosseguirá de forma presencial.

1.1.2.5.2. Poderá ocorrer que algum lance tenha sido enviado no momento em que ocorra qualquer das situações previstas nos itens anteriores, e uma vez voltando ou não o sistema a normalidade, ou posteriormente, mesmo que apareça o lance on-line maior que presencial, no caso, prevalece o lance presencial fechado pelo leiloeiro.

1.1.2.5.3. O valor mínimo para lances de forma on-line estará arbitrado em cada lote, não conseguindo o licitante ofertar valor inferior. Já presencialmente, os lances serão balizados pelo leiloeiro e alimentados no sistema.

1.1.2.6. Em qualquer dos casos previstos nos itens anteriores, ou mesmo em outra situação imprevista, não cabe ao licitante on-line reclamar direitos, fazer interpelações, recursos ou requerer indenizações de qualquer espécie.

1.1.2.7. Se o lance vencedor foi oferecido via eletrônica, o arrematante já saberá automaticamente ou será comunicado imediatamente devendo proceder o pagamento conforme condições dispostas no presente Edital não podendo ultrapassar o prazo de 48 (quarenta e oito) horas após o leilão, findo o qual será declarada pelo leiloeiro a inadimplência do arrematante.

1.1.2.7.1. No arremate de forma on-line, o arrematante autoriza e outorga poderes ao leiloeiro para rubricar a Nota de Arrematação em seu nome, conferindo e dando fé ao ato para seus devidos fins e efeitos.

1.1.2.8. O disposto no item anterior também se aplica aos participantes do leilão de forma presencial, e se arrematar algum lote, deverá apor sua própria assinatura na Nota de Arrematação expedida pelo leiloeiro.

1.2. DOS LANCES E DO PAGAMENTO:

1.2.1. Os lances começam com o valor da avaliação dos bens, sendo presenciais e verbais, e on-line simultaneamente, através do site **www.kleiberjrleiloes.com.br**, sendo declarado vencedor o lance ofertado na batida do martelo pelo leiloeiro.

1.2.1.1. Havendo registro de lance on-line em algum lote que eventualmente sofrer alteração, retirada de item(ns), correção ou qualquer outra situação que implique em diminuição do valor da avaliação, o lance será cancelado pelo leiloeiro, avisando o autor, da ocorrência.

1.2.1.2. Face ao relevante interesse público na alienação através do presente leilão, eventualmente algum lote não vendido poderá ser novamente apregoado com um desconto, entre 10% (dez por cento) a no máximo 30% (trinta por cento), sobre o valor da avaliação, cujo percentual a ser aplicado será decidido pela Comissão responsável, podendo ser aplicado percentual diferenciado para cada lote.

1.2.1.2.1. Havendo o desconto previsto no item anterior, além de presencial, o leiloeiro poderá oferecer o lote também on-line, nas mesmas condições e regras do presente edital.

1.2.2. As vendas serão efetuadas somente com pagamento, exclusivamente, **À VISTA**, no prazo máximo de até 48 horas, dias úteis.

1.2.2.1. Se o arrematante adquirir mais de um lote, a critério da Comissão de Leilão, nenhum deles será liberado para retirada antes do pagamento integral de todos os lotes que arrematar.

1.2.3. O acerto de contas do Arrematante será efetuado imediatamente após a arrematação e à vista, no escritório de leilão instalado no local, quando será expedido a Nota de Arrematação em Leilão Público em nome do arrematante habilitado.

1.2.3.1. O recolhimento do pagamento da arrematação será efetuado por depósito/transferência/TED **ou PIX** na conta do Vendedor no **BANCO DO BRASIL, Agência 4205-6, Conta corrente 1394-3, Chave Pix: 03.534.450/0001-54**, sendo que o lote arrematado só será liberado e entregue ao arrematante após comprovação e consulta do pagamento total pelo Vendedor.

1.2.3.1.1. A incidência de cobrança de ICMS ou quaisquer outros tributos e/ou taxas, serão por conta e suportados pelo arrematante.

1.2.4. A comissão do Leiloeiro Público Oficial é de 5% (cinco cento) a ser paga à vista pelo Arrematante diretamente ao leiloeiro, e não está inclusa no pagamento da arrematação.

1.2.4.1. Sem autorização do leiloeiro que comprove o recebimento da comissão, o bem arrematado não será liberado pelo vendedor. Em nenhuma hipótese o leiloeiro devolve a comissão recebida, sendo que o Vendedor não paga comissão e não tem qualquer despesa com o leiloeiro

1.2.5. Se o lance vencedor foi oferecido via eletrônica, o arrematante deverá proceder o pagamento conforme Item 1.2.3.1, cujo pagamento não poderá ultrapassar o prazo de 48 (quarenta e oito) horas após o leilão, findo o qual será declarado pelo Leiloeiro a inadimplência do arrematante.

1.2.5.1. Não realizado o pagamento pelo arrematante do preço à vista, em até 48 horas, será declarado a inadimplência da arrematação com o cancelamento e nulidade da venda, sendo o lote oferecido aos ofertantes de lances anteriores ou não.

1.2.5.2. Excepcionalmente, por motivo de força maior, devidamente justificado ou plausível, a Comissão de Leilão poderá aceitar o pagamento da arrematação após o prazo previsto.

1.2.6. Havendo inadimplência no pagamento, o arrematante que não pagar o valor da arrematação e a comissão do leiloeiro, independente de arrematação ser presencial ou on-line, será penalizado com a multa de 20% (vinte por cento) sobre o valor da arrematação. O Vendedor poderá optar ainda por aplicar as demais penalidades e sanções dispostas na legislação vigente. Não pagando também a multa, o leiloeiro emitirá Certidão de Título Executivo para cobrança pelo Vendedor, assim como da sua comissão.

1.2.7. O leilão é uma operação líquida e certa, onde o licitante habilitado participa de livre e espontânea vontade, e a desistência, a frustração do caráter competitivo, o não pagamento, a sustação ou bloqueio do cheque da arrematação e/ou comissão do leiloeiro, configura fraude, dolo e prejuízo ao certame, aos cofres públicos e ao leiloeiro, e em ocorrendo, poderá ser registrado BO Policial.

1.2.8. Em caso de extravio, perda, etc, da Nota de Arrematação, o leiloeiro só expedirá segunda via mediante publicação da causa em jornal de grande circulação e pagamento da taxa administrativa de R\$ 500,00 (quinhentos reais).

02 - DOS BENS MÓVEIS DIVERSOS, DA RETIRADA E DA TRANSFERÊNCIA:

2.1. A descrição física do(s) bem(ns) à venda, não é completa, nem técnica, e serão vendidos no estado em que se encontram quando de sua exposição, sem garantia de nenhuma espécie, prevalecendo como se encontra no ato do leilão.

2.2. As visitas, vistorias, levantamentos físicos, consultas, etc, "in loco" aos bens disponibilizados para leilão, deverão ser realizadas, obrigatoriamente, com antecedência e no período aberto para este fim. O não cumprimento desta obrigação pelo licitante, isenta o Vendedor e leiloeiro, após a arrematação, presencial ou on-line, de reclamações, arrependimentos, devoluções, indenizações ou qualquer outro procedimento não previsto neste Edital.

2.2.1. O licitante deverá se certificar das características e circunstâncias que envolvem todos os bens descritos no Anexo I, e seus detalhes gerais pertinentes, não podendo alegar desconhecimento das condições e estado físico ou de conservação dos lotes ofertados e adquiridos por livre e espontânea vontade, inclusive, possíveis restrições ou obrigações ambientais impostas nas leis vigentes.

2.3. Após a confirmação do pagamento da arrematação, o arrematante tem o prazo de até 10 (dez) dias úteis para retirar o lote adquirido, cuja entrega será feita pela Comissão de Leilão. Eventual necessidade de um prazo maior, o arrematante deverá convenciona-lo junto a Comissão, sendo que vencido esse prazo, será cobrada taxa de depósito a base de R\$ 50,00 (cinquenta reais) por dia.

2.4. É de inteira responsabilidade do arrematante as providências de retirada do lote/bem arrematado do local onde se encontra, desmontagens, remoção, fretes, embarque, etc, sendo obrigatório utilizar mão-de-obra e/ou serviço especializado pertinente, sendo que o vendedor não cederá pessoal e nem equipamento para este procedimento.

2.4.1. Durante e após a retirada do bem do local onde se encontra, todo risco de acidentes ou incidentes, material ou físico de pessoas, assim como, a apreensão do bem por qualquer motivo, perda, roubo, extravio, etc, serão de exclusiva responsabilidade do arrematante.

03 - DISPOSIÇÕES GERAIS E FINAIS:

3.1 É vedado ao Arrematante ceder, permutar, vender, penhorar, dar em garantia, prometer, ou de qualquer outra forma, negociar qualquer dos bens adquiridos antes do pagamento total da arrematação, da comissão do leiloeiro e da transferência de propriedade.

3.2 O Vendedor se reserva ao direito de vincular a venda a sua aprovação ou não, fazer alterações, colocar lotes, de retirar no todo ou em parte, desdobrar, agrupar ou reunir bens em lotes a seu exclusivo critério, necessidade ou interesse da administração, inclusive, cancelar ou anular qualquer arrematação por motivo de força maior, ou que apresentar algum problema administrativo ou judicial não previsto no Edital, no momento ou após o leilão, sem que caiba qualquer reclamação ou indenização.

3.3. O Leiloeiro Público Oficial está apto e autorizado, em conjunto com a Comissão, a introduzir modificações, proceder alterações, fazer correções de eventuais erros ou omissões e demais atos necessários a correção na descrição do bem, Anexo I, preservando a transparência e o perfeito aperfeiçoamento do presente leilão.

3.4. Encerrado o leilão, o Leiloeiro lavrará e assinará a ATA circunstanciada com os registros indispensáveis, relação dos bens, avaliação, valor de venda, respectivos Arrematantes, contendo os acontecimentos e fatos relevantes. Qualquer alteração posterior a emissão da Ata deverá ser efetuada mediante Certidão Aditiva do leiloeiro, ou no que couber, por Ata da Comissão responsável.

3.5. A prestação de contas pelo leiloeiro ao Vendedor ocorrerá em até 10 (dez) dias, passíveis de prorrogação, entregando cópia original de uma via das Nota de Arrematação e da Ata contra-recibo, dando plena e rasa quitação encerrando o trabalho do Leiloeiro.

3.6. O Leiloeiro Público Oficial é o consignatário ou mandatário para operacionalizar, preparar e realizar o leilão, devendo cumprir as formalidades legais, não tendo autoridade, responsabilidade e nem respondendo pela transferência de propriedade e/ou outros atos administrativos ou judiciais do Vendedor, bem como, por documentos fiscais, atrasos nos pagamentos ou inadimplências dos arrematantes, falta, falhas ou omissões ou quaisquer atos relacionados ao leilão além de sua competência profissional, antes, durante e após o leilão.

3.7. O arrematante de qualquer lote responde civil e criminalmente por danos de qualquer natureza que vier a causar ao Vendedor, Leiloeiro e/ou terceiros, em face do não cumprimento dos termos deste Edital e da legislação vigente.

3.8. O prazo para interpor recursos ao presente Edital é de 05 (cinco) dias após a publicação do Aviso de Leilão ou Edital na imprensa oficial. Após esse prazo qualquer tipo de recurso será intempestivo e não serão considerados.

3.9. Em função da situação de pandemia Covid-19, caso seja decretado qualquer ato administrativo/jurídico, que possa restringir o leilão de forma presencial, este será realizado, exclusivamente, de forma on-line.

3.10. Fica eleito o Fórum da Comarca de Cuiabá, renunciando a qualquer outro.

Cuiabá/MT, 04 de agosto de 2022

JOSÉ GUILHERME BARBOSA RIBEIRO
Diretor Superintendente

ANEXO I

BENS DEPOSITADOS NO CENTRO DE EVENTOS DO PANTANAL - CUIABÁ/MT E QUE SERÃO VENDIDOS NO ESTADO EM SE ENCONTRAM

LOTE 01 – REAPROVEITAVEIS, DANIFICADOS, SUCATAS E SUCATEADOS DE MOBILIÁRIO PARA ESCRITÓRIO E ELETRODOMESTICOS - AVALIAÇÃO R\$ 1.000,00 (hum mil reais)

- Aproximadamente 10 unidades de mesas para escritório em madeira, MDF, marcas e modelos diversos;
- Aproximadamente 15 unidades de cadeiras, estofadas, giratórias, fixas, poltronas, marcas e modelos diversos;
- Bebedouros; fogões a gás, micro-ondas, armários/estantes em aço, tipos, marcas/modelos diversos, quadro branco grande;
- Pia dupla em mármore, pias tipo tanquinho, divisórias de banheiro em pedra sabão, painéis em blindex.

LOTE 02 – REAPROVEITAVEIS, DANIFICADOS, SUCATAS E SUCATEADOS DE AR-CONDICIONADO - Avaliação R\$ 1.000,00 (hum mil reais)

- Aproximadamente 15 peças de unidades externas e internas de ar condicionado Split, caixa de diversas marcas/modelos e capacidades BTU'S.

LOTE 03 – REAPROVEITAVEIS, DANIFICADOS, SUCATAS E SUCATEADOS DE NOTEBOOK'S E ITENS DE INFORMÁTICA - Avaliação R\$ 1.100,00 (hum mil e cem reais)

- Caixas com teclados, cabos diversos e outros itens não relacionados, scanner;
- Aproximadamente 05 unidades de impressoras, marcas, tipos e tamanhos diversos;
- Aproximadamente 30 unidades de notebook de marcas, tipos e especificações diversas.

LOTE 04 – REAPROVEITAVEIS, DANIFICADOS, SUCATAS E SUCATEADOS DE INFORMÁTICA- AVALIAÇÃO R\$ 3.000,00 (três mil reais)

- Aproximadamente 30 unidades de ponto de acesso da marca enterasys;
- Aproximadamente 05 unidades de servidores, marcas, modelos e especificações diversas;
- Aproximadamente 25 unidades de switch, marcas, modelos e especificações diversas.

LOTE 05 – REAPROVEITAVEIS, DANIFICADOS, SUCATAS E SUCATEADOS DE MONITORES - AVALIAÇÃO R\$ 3.000,00 (três mil reais)

- Aproximadamente 55 aparelhos monitores de marca predominante HP, outras marcas, tipos e tamanhos diversos;
- 01 caixa com cabos para monitor tipo VGA, braço de apoio de monitor, televisor de caixa e outros itens não relacionados.

LOTE 06 – REAPROVEITAVEIS, DANIFICADOS, SUCATAS E SUCATEADOS DE CPU'S - AVALIAÇÃO R\$ 9.800,00 (nove mil e oitocentos reais)

- Aproximadamente 90 unidades CPU'S de marca predominantes HP, outras marcas, tipos e tamanhos diversos sem HD;
- Aproximadamente 80 unidades de HD formatados.

LOTE 07 – REAPROVEITAVEIS, DANIFICADOS, SUCATAS E SUCATEADOS DE METAL - AVALIAÇÃO R\$ 1.000,00 (hum mil reais)

- Luminárias internas, SPOT'S de lâmpada, de embutir e outros, marcas modelos e tipos diversos em alumínio e outros metais;
- Estruturas para montagem de estande em metal, aço, alumínio e outros;
- Pias em inox, divisórias em metal, calhas de condutores para fiação, caixas de energia, antenas parabólicas, painéis em aço, alumínio e outros.

**LOTE 08 – REAPROVEITAVEIS, DANIFICADOS, SUCATAS E SUCATEADOS DE TELHAS -
AVALIAÇÃO R\$ 52.000,00 (cinquenta e dois mil reais)**

- Aproximadamente 1.400 (um mil e quatrocentas) telhas com tamanhos diversos totalizando aproximadamente 6.500 (seis mil e quinhentos) m² de aço zincado com enchimento em poliuretano em estados de conservação diversos;
- Recortes e reaproveitáveis de calha, telhas e outros materiais metálicos em diversos tamanhos.

**AVALIAÇÃO TOTAL DE 08 LOTES PARA LEILÃO R\$ 71.900,00
(setenta e um mil e novecentos reais)**